



Gdańsk, dnia 26 marca 2021 roku

**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Dyrektor  
Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej  
w Gdańsku**

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i  
Kanalizacji Sp. z o.o.  
Ul. Pionierów 2  
84-300 Lębork
2. Burmistrz Miasta Lębork  
Ul. Armii Krajowej 14  
84-300 Lębork

GD.RZT.70.59.117.2021/D.KR

### **Decyzja**

Na podstawie art. 24b ust. 1, 24c ust. 2 oraz 27a ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028, zwanej dalej „*uzwoś*”) w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm., zwanej dalej „*Kpa*”), po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego z wniosku Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lęborku z dnia 11 lutego 2021 roku **zatwierdzam taryfę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Miasta Lęborka na okres 3 lat.** Taryfa stanowi załącznik do niniejszej decyzji oraz jej integralną część.

### **UZASADNIENIE**

Pismem, które wpłynęło w dniu 11 lutego 2021 roku Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lęborku (dalej wnioskodawca) wystąpiło do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanym dalej „*organem regulacyjnym*”) o zatwierdzenie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Miasta Lęborka na okres 3 lat.

Organ regulacyjny pismem nr GD.RZT.70.59.117.2021/ZW.BL zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego.

W celu pełnego rozpoznania sprawy organ w trakcie postępowania wzywał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień. Wnioskodawca przedstawił wyjaśnienia i dodatkowe dowody. W trakcie postępowania wnioskodawca skorygował swój projekt taryfy.

Na podstawie tak przedstawionego stanu organ dokonał oceny zgromadzonego materiału dowodowego.

Organ regulacyjny pismem nr GD.RZT.70.59.117.2021/ZZ.KR z dnia 9 marca 2021 roku powiadomił strony o zakończeniu postępowania administracyjnego i wyznaczył 3 dniowy termin

(liczony od doręczenia niniejszego pisma) na ewentualne wypowiedzenie się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wnioskodawca pismem nr NK/410.02.05/2021 z dnia 15 marca 2021 roku skorzystał z prawa do wypowiedzenia się i przedstawił skorygowany projekt taryfy.

Organ regulacyjny – zgodnie z art. 24c ust. 1 uzwwoś, ocenia projekt taryfy wraz z uzasadnieniem pod względem zgodności z przepisami uzwwoś, przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, analizuje zmiany warunków ekonomicznych wykonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne działalności gospodarczej, w tym marżę zysku, oraz weryfikuje koszty pod względem celowości ich ponoszenia w celu zapewnienia ochrony interesów odbiorców usług przez nieuzasadnionym wzrostem cen. Z powyższym koresponduje § 3 rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 roku w sprawie określania taryf, wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. z 2018r. poz. 472, dalej Rozporządzenie Taryfowe), na podstawie którego przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje taryfę w sposób zapewniający m.in. uzyskanie niezbędnych przychodów oraz ochronę odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen i stawek opłat.

W toku postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że wniosek o zatwierdzenie przedmiotowej taryfy oraz załączone do niego materiały spełniają wymogi określone Rozporządzeniem Taryfowym.

Organ regulacyjny dokonał oceny projektu taryfy oraz uzasadnienia, przeanalizował i zweryfikował załączone przez wnioskodawcę dokumenty, w tym. m.in. sprawozdania finansowe za ostatnie trzy lata obrotowe, tabele zawierające porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku z cenami i stawkami opłat nowej taryfy, ustalenie poziomu niezbędnych przychodów jednostki, alokację niezbędnych przychodów według taryfowych grup odbiorców usług w okresie obowiązywania nowych taryf, współczynniki alokacji w okresie obowiązywania nowych taryf, kalkulację cen i stawek opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków metodą alokacji prostej, zestawienie przychodów jednostki według taryfowych grup odbiorców usług, z uwzględnieniem wielkości zużycia wody oraz cen i stawek opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków w okresie obowiązywania nowych taryf, skutki finansowe zmiany cen i stawek opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, analizy ekonomiczne związane z korzystaniem z wód, porozumienie w sprawie wysokości wynagrodzeń w latach 2022-2024.

Weryfikacja i analiza przedłożonej dokumentacji pozwala na stwierdzenie, że wnioskodawca ustalił niezbędne przychody na podstawie kosztów poniesionych w okresie obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy, prognozy zmian warunków ekonomicznych wynikających z zastosowania wskaźników makroekonomicznych oraz wielkości usług i warunków ich świadczenia. Zostały wskazane elementy wpływające na poziom planowanych kosztów dotyczących zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz uzasadniono zmiany warunków ekonomicznych wykonywania działalności gospodarczej. Wnioskodawca wykazał, że w przedłożonym wniosku taryfowym ujął planowaną ilość sprzedanej wody oraz odprowadzanych ścieków, wykorzystując analizę trendów z poprzednich lat.

W związku z pozytywną oceną projektu taryfy wraz z uzasadnieniem pod kątem zgodności z uzwwoś oraz ustawą Prawo Wodne, jak również pozytywną analizą i weryfikacją załączonych dokumentów, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z art. 24c ust. 2 uzwwoś zatwierdził taryfę dla

zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Miasta Lęborka na wnioskowany okres czasu.

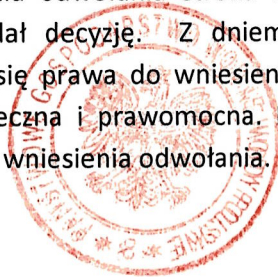
Mając na uwadze spełnienie przesłanek ustawowych organ regulacyjny orzekł jak na wstępie.

Niniejsza decyzja podlega opłacie, o której mowa w art. 24d uzwwoś. Opłatę w wysokości 530,07 zł uiszcza się na rachunek bankowy organu regulacyjnego nr 18 1130 1017 0020 1510 6720 0020, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

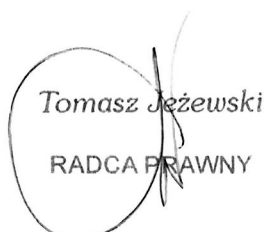


Z-UP DYREKTORA

  
Karol Rudomina  
Z-ca Dyrektora

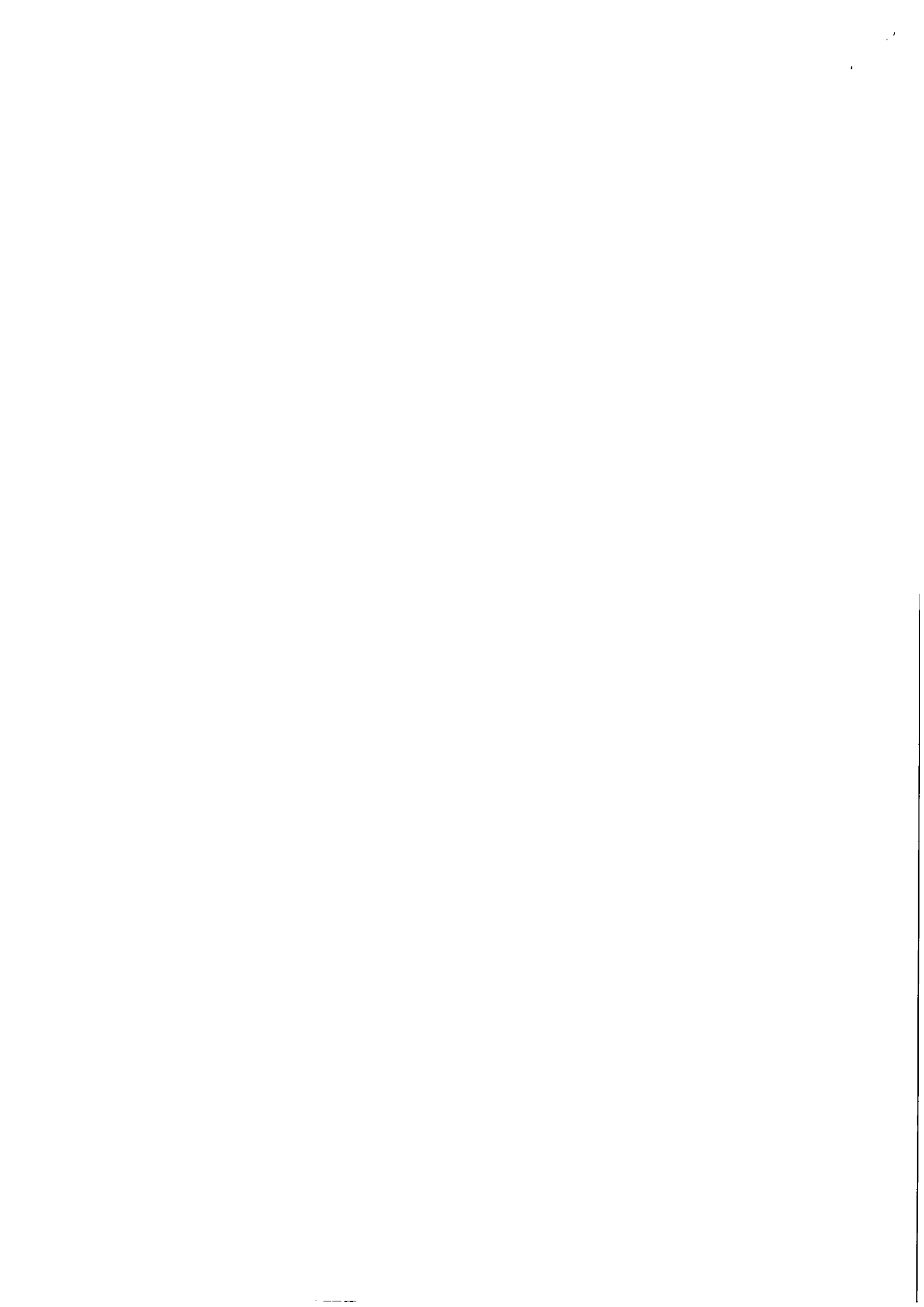
Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Pionierów 2, 84-300 Lębork;
2. Burmistrz Miasta Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork;
3. a/a.

  
Tomasz Jeżewski  
RADCA PRAWNY

*Be wstępie jed zapłód*  
*1. 20 - 1/2017*

  
KIEROWNIK  
Wydziału Taryf  
Janusz Malszycki



## TARYFA

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres 3 lat obowiązywania taryfy oraz określa warunki ich stosowania na terenie gminy Miasta Lęborka.

Podstawa prawna opracowania taryfy:

1. ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2020, poz. 2028 ), zwana dalej Ustawą,
2. rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 roku w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. 2018, poz. 472), zwane dalej Rozporządzeniem;
3. ustawa z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310);
4. rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 roku w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzenia ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. z 2006r, nr 136, poz.964);
5. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określania przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002r. nr 8, poz. 70).

### 1.1. RODZAJ PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI

Miejskie przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Burmistrza Miasta Lęborka Nr 1/2003r z dnia 25.02.2003 rok.

Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działania przedsiębiorstwa stanowi ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody oraz odprowadzanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu przedsiębiorstwa.

### 1.2. TARYFOWE GRUPY ODBIORCÓW USŁUG ORAZ RODZAJ I STRUKTURA TARYF

MPWiK Sp. z o.o. wnioskuje o następujące rodzaje taryf:

- a) w zakresie dostarczania wody – taryfa jednoczłonowa, jednolita
- b) w zakresie odbioru i oczyszczania ścieków – taryfa jednoczłonowa, jednolita.

### 1.3. ROZLICZENIE ZA WODĘ I ŚCIEKI ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT Z UWZGLĘDNIENIEM PODATKU VAT

#### ROZLICZENIE ZA WODĘ

Przy rozliczeniu za dostarczoną wodę obowiązuje taryfa jednoczłonowa składająca się z ceny wyrażonej w złotych za m<sup>3</sup> dostarczonej wody.

#### ROZLICZENIE ZA ŚCIEKI

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków zastosowanie ma taryfa jednoczłonowa składająca się z ceny wyrażonej w złotych za m<sup>3</sup> odebranych ścieków..

**Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę.**

**Tabela Nr 1**

Lp	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena/stawka	J m
			Netto	
1	2	3	4	5
1.	Wszyscy odbiorcy wyposażeni w przyrządy pomiarowe	Cena za 1m <sup>3</sup> dostarczonej wody	2,45	zł./m <sup>3</sup>

Do cen i stawek opłat określonych w kolumnach 4 tab. 1, 2, oraz kolumnie 3 tabeli 2A dolicza się podatek od towarów i usług.

Stawka podatku, zgodnie z obowiązującymi przepisami wynosi obecnie 8 %.

**Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzone ścieki.**

**Tabela Nr 2**

Lp	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena/stawka	J m
			Netto	
1	2	3	4	5
1.	Wszyscy	Cena za 1 m <sup>3</sup> odprowadzanych ścieków	4,66	zł./m <sup>3</sup>

Do cen i stawek opłat określonych w kolumnach 4 tab. 1, 2, oraz kolumnie 3 tabeli 2A dolicza się podatek od towarów i usług.

Stawka podatku, zgodnie z obowiązującymi przepisami wynosi obecnie 8 %.

**Wysokość stawek opłat za przekroczenie dopuszczalnych warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych**

Tabela Nr 2A

Lp	Wyszczególnienie	Cena/stawka	J m
		Netto	
1	2	3	4
1.	Za przekroczenie o 1 stopień Celsjusza dopuszczalnego zakresu, za każdy stopień	1,00	zł./m <sup>3</sup>
2.	Za przekroczenie o 1 stopień pH dopuszczalnego zakresu, za każdy stopień pH	4,00	zł./m <sup>3</sup>
3.	Za każde kolejne 10% przekroczenia powyżej dopuszczalnego stężenia wskaźnika zanieczyszczeń tj:		
	a) fosfor ogólny, fenole lotne	0,02	zł./m <sup>3</sup>
	b) azot amonowy	0,05	zł./m <sup>3</sup>
	c) azot ogólny, zawiesina ogólna, metal, siarczany, chlor wolny i za każdy nie wymieniony wskaźnik	0,10	zł./m <sup>3</sup>
	d) BZT5, CHZT, cyjanki wolne, substancje ropopochodne, ekstrakt naftowy	0,50	zł./m <sup>3</sup>

Do cen i stawek opłat określonych w kolumnach 4 tab. 1, 2, oraz kolumnie 3 tabeli 2A dolicza się podatek od towarów i usług.

Stawka podatku, zgodnie z obowiązującymi przepisami wynosi obecnie 8 %.

#### 1.4. WARUNKI ROZLICZEŃ Z UWZGLĘDNIENIEM WYPOSAŻENIA NIERUCHOMOŚCI W PRZYRZĄDY I URZĄDZENIA POMIAROWE.

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy i rozporządzenia wymienionych w pkt.1 „Opis wnioskowanych tariff ...”

Z uwagi na pełne wyposażenie budynków zlokalizowanych na terenie działania przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w wodomierze główne, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie ich wskazań.

Ilość ścieków w budynkach wyposażonych w wodomierze ustala się w oparciu o ich wskazania, zgodnie z art. 27 ust. 5 ustawy z dnia 7.06.2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków( Dz. .U z 2017r. poz. 328,1566,2180)

W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.

Opłaty za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierane są za okres zgodny z umową, w którym świadczone były usługi.

Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie.

### **1.5. WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT.**

#### **1.5.1 Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia.**

W zakresie usług świadczonych na rzecz taryfowych grup odbiorców znajdują się następujące obszary działań:

1. Ujmowanie , uzdatnianie i dostawa wody o parametrach jakościowych zgodnych z obowiązującymi przepisami,
2. Montaż i utrzymanie wodomierzy głównych,
3. Okresowa kontrola parametrów jakościowych dostarczanej wody,
4. Utrzymanie w stanie gotowości posiadanej sieci i urządzeń wodociągowych,
5. Odbiór i oczyszczanie ścieków komunalnych,
6. Utrzymanie w stanie gotowości posiadanej sieci i urządzeń kanalizacyjnych,
7. Oczyszczanie ścieków do parametrów jakościowych zgodnych z obowiązującymi przepisami,
8. Okresowa kontrola parametrów jakościowych odprowadzanych ścieków

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne.

Dotyczy to zarówno zbiorowego zaopatrzenia w wodę budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych oraz budynków użyteczności publicznej, przeznaczonych na cele usługowo-handlowe i odbiorców przemysłowych.

Woda poddana jest tym samym procesom dla wszystkich odbiorców usług.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje pomiaru zużycia wody poprzez zainstalowanie wodomierzy.

Odbiór i oczyszczanie ścieków jest traktowane przez MPW i K identycznie dla wszystkich klientów w zakresie oczyszczania ścieków o składzie, który jest w stanie zredukować oczyszczalnia ścieków, do norm wynikających z obowiązującego pozwolenia wodno-prawnego.

Ścieki dostarczane przez klientów, które przekraczają dopuszczalne parametry objęte są taryfową stawką opłaty za przekroczenie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych, które to, są ustalone odbiorcom na podstawie wyników kontroli i badania składu ścieków.

**Opłatę za przekroczenie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych nalicza się wg następujących zasad:**

1. Kontroli parametrów ścieków przemysłowych dokonuje Spółka, sporządzając protokół z przeprowadzonych czynności kontrolnych Protokół podpisany jest przez przedstawicieli Spółki i odbiorcy usług,
2. Podstawą stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnego stanu ścieków wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych są wyniki analiz fizyko-chemicznych ścieków przeprowadzanych



w akredytowanym laboratorium, pobranych w punkcie kontrolno-pomiarowym, wskazanym w umowie. O wynikach kontroli Spółka informuje odbiorcę usług w terminie do 7 dni roboczych od daty przeprowadzenia kontroli.

3. Ilość ścieków z przekroczeniami będzie określana jako różnica pomiędzy wskazaniami wodomierza lub urządzenia pomiarowego z dnia dokonania kolejnego odczytu w okresie rozliczeniowym lub dnia, w którym przekroczenie ustało, do odczytu z wcześniejszego okresu rozliczeniowego lub dnia, w którym stwierdzono przekroczenia parametrów ścieków odprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych.

4. Za dzień ustania przekroczenia przyjmuje się dzień ponownej kontroli, dokonanej przez Spółkę stwierdzającej ustanie przekroczeń warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych w zakresie parametrów ścieków, w jakich stwierdzono przekroczenie pod warunkiem dokonania odczytu wskazań wodomierzy lub urządzeń pomiarowych przez pracowników Spółki w chwili pobrania w/w próbkę ścieków.

### **1.5.2 Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług oraz wpływ taryfy na ich poprawę**

Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków, które wynikają z obowiązujących przepisów prawnych i które zostały określone w zezwoleniu na działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Lębork uchwalonym przez Radę Miejską w Lęborku Uchwałą Nr L-475/2006 z dnia 2.06.2006r, zmienionym Uchwałą Nr XIV -158/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011 roku.

Jakość wody produkowanej przez przedsiębiorstwo jest zgodna zarówno z normami krajowymi jak i normami europejskimi. Woda ujmowana jest z ujęć głębinowych, podlega uzdatnianiu bez chemicznego wspomaganie i dzięki temu jest smaczna i zdrowa.

Taryfa gwarantuje wysoką jakość wody, motywuje odbiorców usług do racjonalnego użytkowania wody i ograniczania zanieczyszczenia środowiska.

Racjonalne zużycie wody określone jest już na etapie doboru wodomierza. Wielkość zużycia w m<sup>3</sup> i cena za 1 m<sup>3</sup> wody także zmusza odbiorcę do jej racjonalnego zużycia.

### **Informacja dotycząca sposobu obsługi klienta**

Sprawami związanymi z obsługą klienta w MPWIK Sp. z o.o. w Lęborku zajmuje się Dział Obsługi Klienta, do którego zadań należy:

- odczyt liczników za pomocą radiowego systemu zdalnego odczytu
- montaż i wymiana wodomierzy
- wystawianie faktur
- korespondencja z klientami
- zawieranie i rozwiązywanie umów
- udzielanie wyjaśnień
- odbiory techniczne
- przyjmowanie korespondencji ( wnioski o wydanie warunków technicznych, zgłoszenia odbioru wykonanych przyłączy, podejść wodomierzowych
- kierowanie korespondencji do działów merytorycznych
- przyjmowanie i obsługa reklamacji
- windykacja zadłużenia klientów

-obsługa e-BOK, czyli Internetowego Biura Obsługi Klientów

System opłat za zrzut ścieków ponadnormatywnych także skutecznie chroni przed nieuzasadnionym wprowadzeniem ścieków przekraczających dopuszczalne stężenie zanieczyszczeń do systemu kanalizacyjnego, oczyszczalni ścieków, a następnie środowiska. Dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń od dostawców ścieków przemysłowych są określone w umowie. Za przekroczenie warunków umownych ustala się opłatę zgodnie ze stawką taryfową.

KIEROWNIK  
Wydziału Taryf  
*Janusz Małszycki*

Z-UP DYREKTORA

*Karol Rudomina*  
Karol Rudomina  
Z-ca Dyrektora

**WYŚLANO**

**26. 03. 2021**